



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1226

30 Σεπτεμβρίου 1993

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομικού ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) και ταυτόχρονης πραγματοποίησης αυτής.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ. 1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Την 1899/27.5.1993 πράξη συναίνεσης της Ελπίδας Δ. Σωτηρίου ενώπιον της συμβολαιογράφου Αθηνών Σοφίας Αντωνίου Σίμου - Ταμπούρη, αποκλειστικής κυρίας του παρακάτω περιγραφόμενου στο άρθρο 1 βαρυνόμενου ακινήτου.

7. Την 1891/25.5.1993 πράξη παραίτησης δικαιωμάτων αποζημίωσης προς το Δήμο Αχαρνών, ενώπιον της ίδιας Συμβολαιογράφου.

8. Την 30245/14.5.1993 αίτηση της Ελπίδας Δ. Σωτηρίου.

9. Την 26097/5.2.1993 αίτηση της Ανθής Ζερβού.

10. Την 29357/26.4.1993 αίτηση της Αθηνάς Γλαρού.

11. Την 26098/5.2.1993 αίτηση του Κωνσταντίνου Λιάση.

12. Την 279/1993 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

13. Την 33952/10.8.1993 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση των σχετικών τεχνικών μελετών με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομουμένου με το από 12.7.1977 Π.Δ/γμα (Δ' 284) ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αχαρνών (Ν. Αττικής) επί της οδού Αυξεντίου, Λυκότρυπα, Αχαρνών, του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η Ελπίδα Δ. Σωτηρίου, όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 5, 6, 9, 13, 18, 21, 23, 25, 35, 36, 57, 48, 49, 54, 55, 51, 52, 58, 37, 38, 26, 24, 22, 19, 14, 10, 7, 8, 5 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή : 1.225,91 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης : 70%

γ) Συντελεστή δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά : 1

δ) Μεταγερόμενη δομήσιμη επιφάνεια που αντιστοιχούν σ' αυτό: 1.225,91 τ.μ. (858,14 τ.μ. από ισόγειο και 367,77 τ.μ. από ορόφους).

Άρθρο 2

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 963,245 τ.μ. από το περιγραφόμενο σ' αυτό βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελοούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέων Λιοσίων (Ν. Αττικής) επί των οδών Πρωτεσιλάου αριθμ. 93 και Δαναών (Ο.Τ. 122) φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Λιάση, όπως το ωφελοούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα

σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 682,42 τ.μ. που αντιστοιχούν σε 963,245 τ.μ. που βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου : 618,63 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης : 69,10%

γ) Συντελεστής δόμησης : 2,703 (ειδικό κτίριο)

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου : δέκα πέντε μέτρα (15,00 μ.).

ε) Πλάγια απόσταση κτιρίου : έντεκα μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (11,50 μ.).

στ) Οι θέσεις οτάθμευσης εξασφαλίζονται υποχρεωτικά σε άλλο ακίνητο το οποίο δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από τριακόσια μέτρα (300,00 μ.).

ζ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελούμενου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για τη σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος διατάγματος.

Άρθρο 3

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και δη κατά 198,248 τ.μ. από το περιγραφόμενο ο' αυτό βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νέων Λιοσίων (Ν. Αττικής) επί της οδού Αχαΐας (Ο.Τ. 558) φερόμενο ως ιδιοκτησία της Ανθής Περ. Ζερβού, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α. Β. Γ. Δ. Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 240,83 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 198,248 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν ακινήτου : 577,00 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης : 38,24%

γ) Συντελεστής δόμησης : 2,017

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου

κτιρίου: δέκα εννέα μέτρα και πενήντα πέντε εκατοστά του μέτρου (19,55 μ.).

ε) Οι απαιτούμενες θέσεις οτάθμευσης εξασφαλίζονται στο ίδιο ακίνητο.

στ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για τη σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος διατάγματος.

Άρθρο 4

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση:

α) Της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 26.1.1991 Π.Δ/γμα (Δ' 81) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών επί της οδού Νάκου αρ. 8 για το οποίο έχει εκδοθεί ο 5348/1993 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα της Εταιρείας «Ηλεκτρομηχανικά Προϊόντα ΕΛΛΑΣ Γενικό Εμπόριο Α.Ε.» και

β) Μέρους του κατά το άρθρο 1 του παρόντος μεταφερομένου συντελεστή δόμησης και η κατά 64,417 τ.μ. από το περιγραφόμενο ο' αυτό βαρυνόμενο ακίνητο σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω (Ν. Αττικής) επί της οδού Μαυροκορδάτου αριθμ. 31 για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Αθηνάς Ι. Γλαρού, Κων/νου Ι. Γλαρού, Ειρήνης Ι. Γλαρού, Κυριακούλας Ι. Γλαρού, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Α. στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπόμενης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 82,72 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 64,417 τ.μ. του με στοιχείο β αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο βαρυνόμενου ακινήτου και 8,632 τ.μ. από ορόφους του με στοιχείο α αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου : 185,36 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης : 59%

γ) Συντελεστής δόμησης : 2,05

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου : δέκα πέντε μέτρα και πενήντα εκατοστά του μέτρου (15,50 μ.).

ε) Πλάγια απόσταση κτιρίου : τέσσερα μέτρα και σαράντα εκατοστά του μέτρου (4,40 μ.).

στ) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμέ-

νου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 86743/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για τη σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκε ο 5348/1993 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 5

1. Ακυρώνεται ο 5348/1993 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

2. Εγκρίνεται η χορήγηση νέου τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε αντικατάσταση του 5348/1993 τί-

τλου στο όνομα της εταιρείας «Ηλεκτρομηχανικά Προϊόντα ΕΛΛΑΣ Γενικό Εμπόριο Α.Ε.» για τι υπολειπόμενο και μη χρησιμοποιηθέν έμβαδόν 2,638 τ.μ. (11,37 τ.μ. - 8,632 τ.μ. = 2,638) από ορόφους.

Άρθρο 6

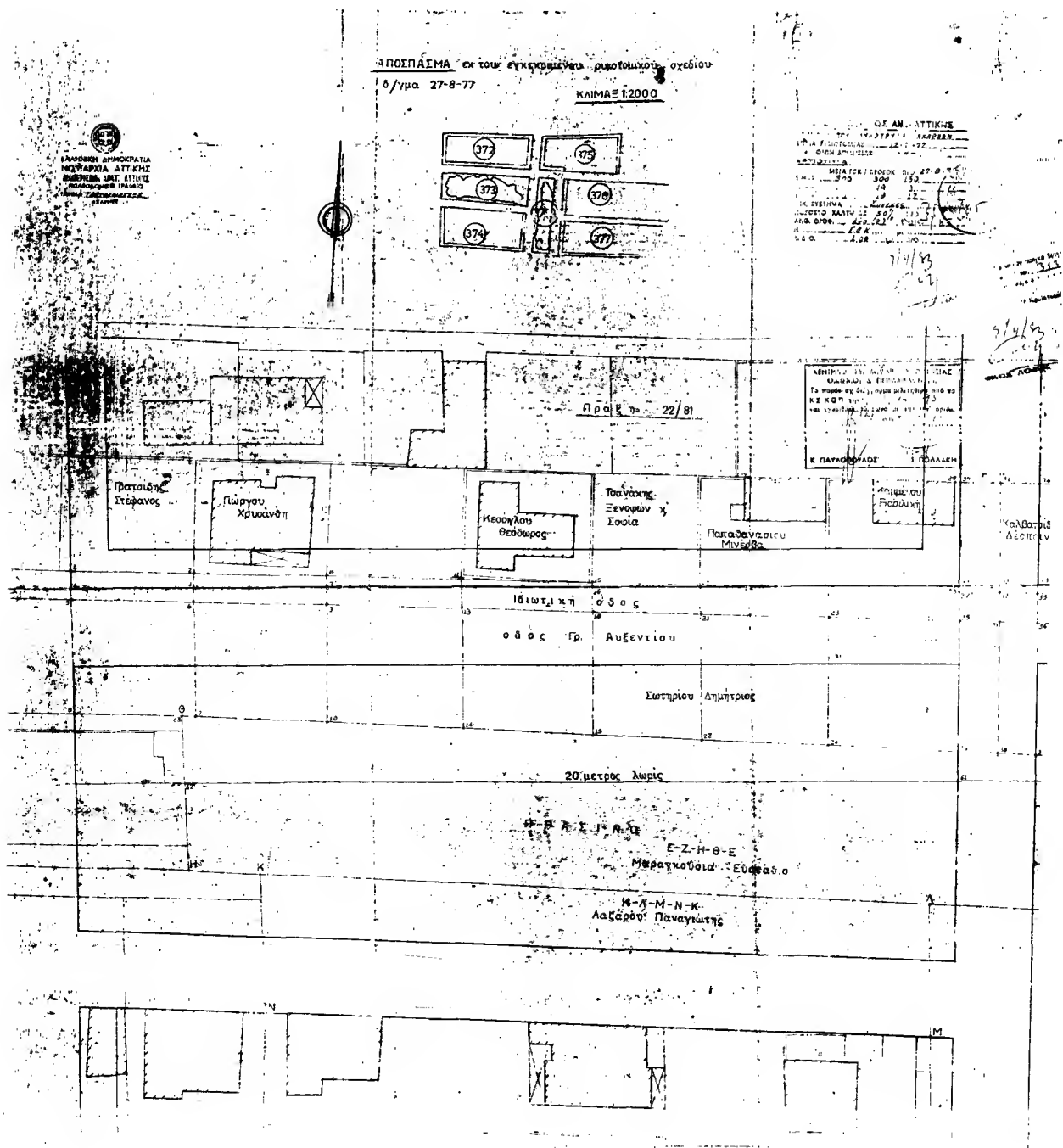
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

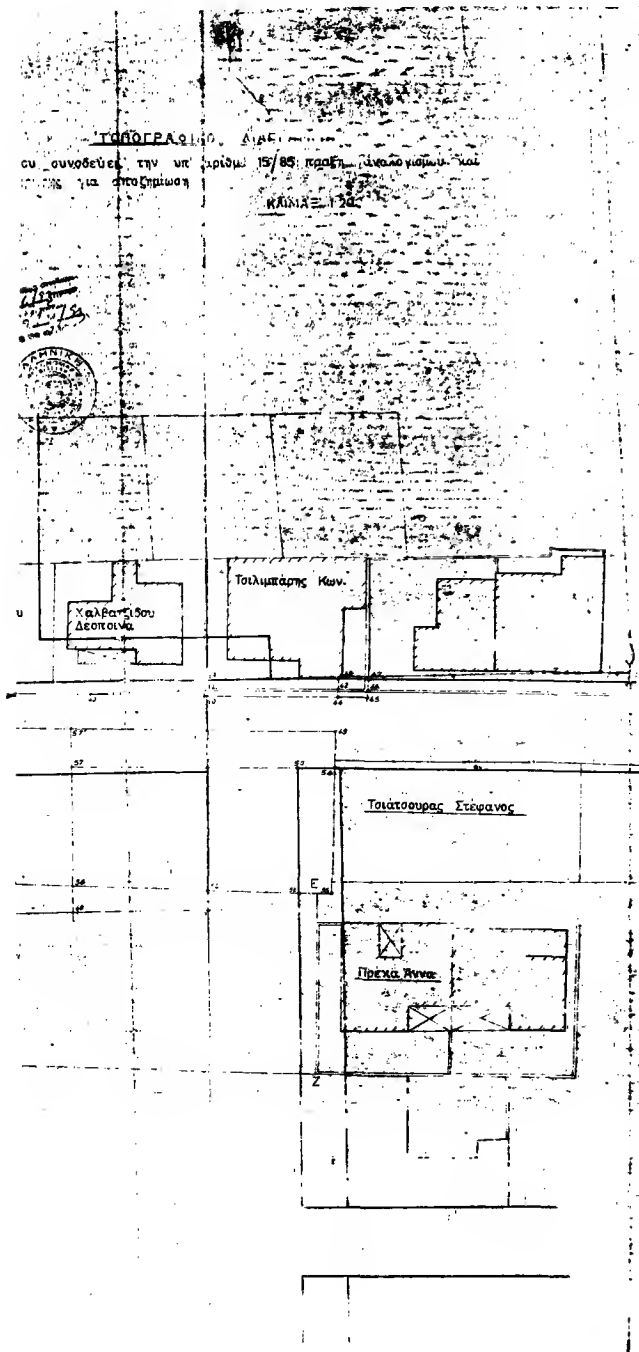
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 1993

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





Α/Α	Εκτάρες	Μετρώμενη	Εμβαδόν
1)	(1-2-3-4-5)		25,00
2)	(5-6-7-8-9)		102,00
3)	(2-8-7-3-2)		0,32
4)	(6-3-10-7-6)		176,00
5)	(8-11-12-7-8)		15,50
6)	(3-13-14-10-9)		174,50
7)	(11-15-16-17-11)		9,60
8)	(13-18-19-14-13)		172,00
9)	(10-21-22-19-12)		145,20
10)	(22-23-24-22-2)		1,20
11)	(25-26-27-25-2)		92,00
12)	(33-35-40-33-35)		22,40
13)	(31-36-38-32-31)		42,00
14)	(35-43-42-41-35)		6,32
15)	(44-42-40-40-41)		7,15
16)	(43-47-46-42-43)		1,00
17)	(48-49-54-50-51-52-48)		125,00
18)	(53-54-55-51-50)		28,32
19)	(46-45-44-42-46)		1,00
20)	(57-56-52-50-57)		14,50
21)	(27-32-32-27-27)		7,11
22)	(32-33-33-32-32)		2,34
23)	(25-36-37-24-25)		111,10
24)	(31-57-57-50-37-34)		33,20
25)	(57-48-56-52-50-57)		111,10

ΣΥΜΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αχαινός 28-3-85

Αχαινός 27-3-85

Η

Η

Προσταμένη του ΠΓ

Συντάκτης

ΠΑΓΚΟΥ Δ.

27/3/85

Ε. ΓΑΡΝΙΕΡ

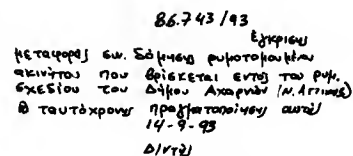
86.743/93

Εγκρίνει
 Μεταφορές εν δόκιμοις οχηματισμοίς
 οχημάτων που βρίσκονται εντός του
 Δήμου Αιγάλεω του Δήμου Αιγάλεω
 (Ν. Αιγάλεω) Αιγάλεω Αιγάλεω

Διευθ.

Γραφείο

El vol. $3053,95 / 577,00 \approx 5,29 < 7,04$




ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΑ

- Εργαστήριο: ΑΝΘΗ ΖΕΡΒΟΥ

Εργο: ΠΡΟΣΩΝΗΚΗ Δ' - Ε' ΟΡΟΦΟΥ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

Θέση: ΝΕΑ ΛΙΟΣΙΑ ΟΔΟΣ ΑΧΑΙΑΣ
ΟΤ 558 ΑΓΙΟΣ ΦΑΝΟΥΡΙΟΣ

Μελέτη της:  **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΔΑΚΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ
Ι.Τ.Υ.Ε. - ΙΤΕ

Θέμα Σχεδίου: Αριθ. Σχεδίου:

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΛΥΨΗΣ

Κλίμακα: 1:100
Χρόνος Μελέτης: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1993

Σφραγίδα

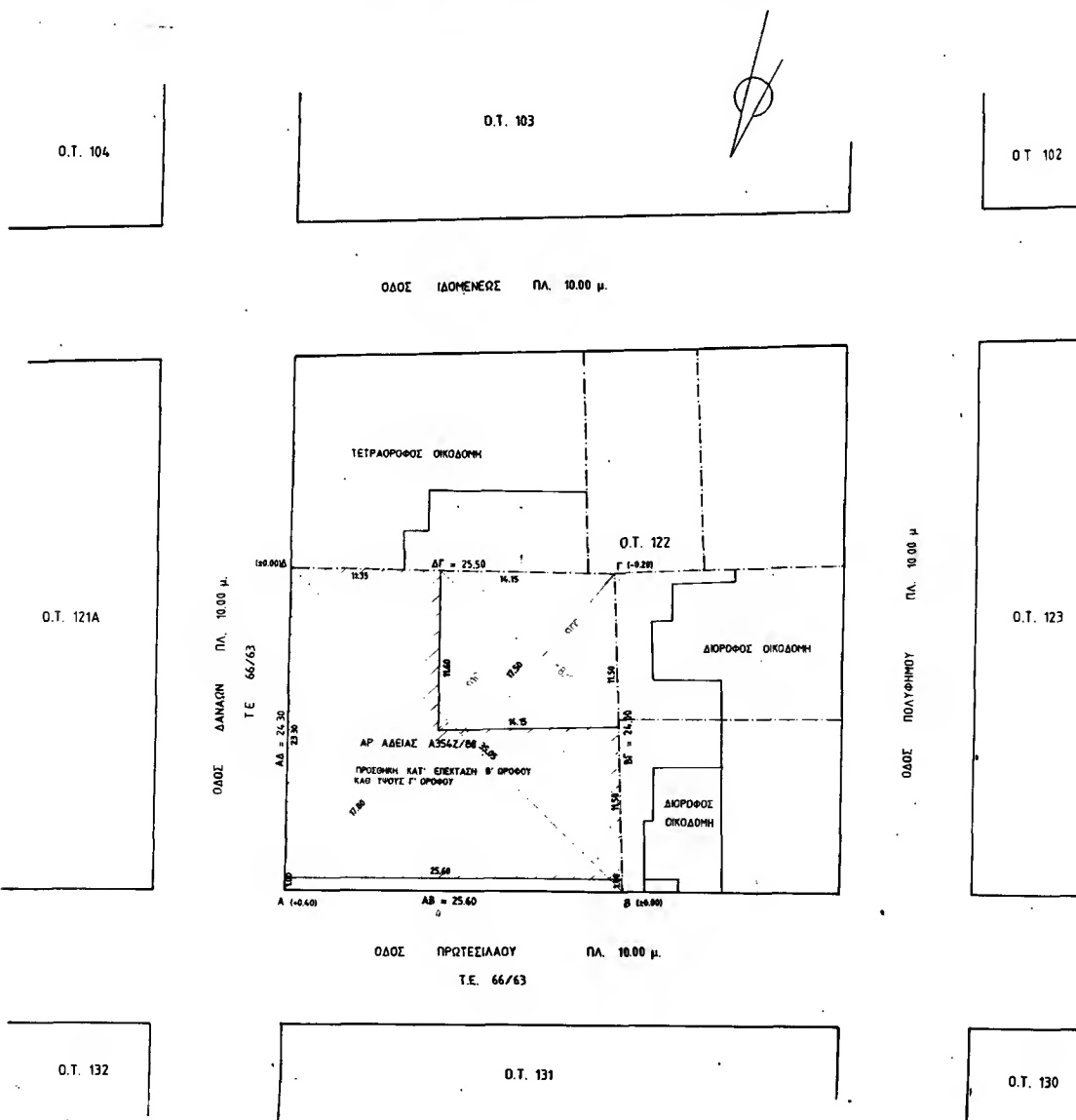
ΔΟΚ 122 ΔΕΚ _____
ΚΕΙΜΕΝΟ ΣΕΛ. _____
ΣΧΕΔΙΟ ΣΕΛ. 7
ΠΟΣΟΣΤΟ 26 %

Υπογραφή

Ελεγχεται συνολικά το κτίριο Ζώνη Γ: κατοικία 1/3ου ανα 288 τ.μ
Ακατοίκιστοι σύμφωνα με το αρ. 15-6-93 Διάταγμα (Π.Ε.Κ. 94Α) καταστήματα 1/3ου ανα 6
975,45 / 280,00 = 4,88 5/3ος 74 τ.μ τα διμερώματα

ΙΣΟΓΕΙΟ καταστήματα 180,24 / 60 = 3,14 3/3ος
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ 8 3ος
Έχουν ήδη προβλεφθεί με την υπ αριθ' 660/93 10 3ος = 8

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΥΕΔΟΥ (Α.Β.Γ.Δ.Α) = $(17.80 \cdot 17.50) / 2 = 35.05 = 618.63 \text{ M}^2$



Π.Τ. 565 ΚΥΝΟΚΡΗΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ Γ.Ο.Π. 85
ΔΙΑΤΑΓΜΑ 30-10-85 ΠΑΡΕΜΒΛΗΤΗ 31-10-85
ΕΜΒΛΕΩΝ 200/80
ΠΡΟΣΤΗΘ 8/80
Σ.Δ.
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
ΑΔΑΡΤΕΥΣΗ

86.743/93

Καταφορά εν εθνικών φορολογικών
αξιών που δίδονται στην τω
φορολογική και ταυτόχρονη
(Α.Α.Τ.Α.Α.) 14-5-93

Δ/ΥΠΔ

Γερ. Αποστολές

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΕΛΤΑ ΜΕ
ΜΕΤΑΦΟΡΑ Ε.Δ.

ΠΡΟΣ

Μεταφορά

Ορισμός

ΤΟΥΤΟ ΕΙΝΑΙ

Κλίμακα
Χρόνος Μεταφοράς

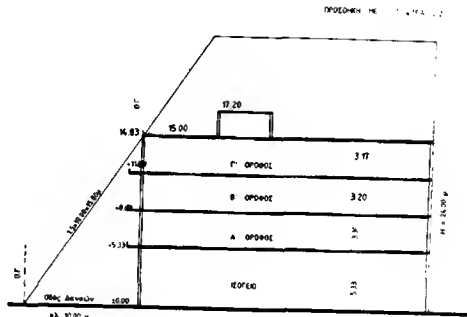
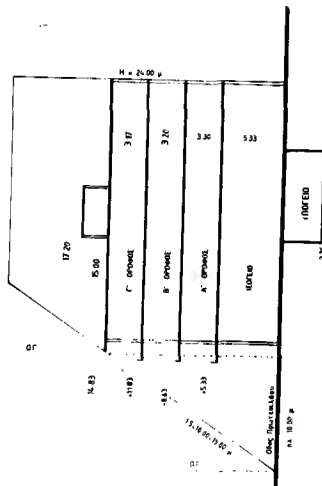
ΙΟΥΝΙΟΥ 93

Στοιχεία



ELVAL 4252.46 / 01853 = 5.97 < 747

ΠΡΟΣΩΠΗ ΜΕ ΜΕΤΑΦΡΑ ΣΔ



86.743/93

μεταφορά συν. δόμους υποκατασκευής
αυτών που βρίσκονται εντός του ρητ.
εκείνου του δήμου Αχαρνών (Μ. Αττικής)
και ταυτόχρονη πραγματοποίησή τους
14-4-93
Δ/νση

Γερ. Αποστολάκης

ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΜΕ ΜΕΤΑΦΡΑ ΣΔ

2) ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΛΥΨΗ	17.20	
Επιτελεσμένη κάλυψη	0.70 x 18.61 = 13.04	
Εχει καλυφθεί επιφάνεια (βλέπε παρακλήσεις)	427.42 x 433.04	
Πραγματοποιηθέν ποσοστό κάλυψης	427.42 / 18.61 = 23.10%	
3) ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΔ	17.20	
Επιτελεσμένη χωρίς μεταφορά ΣΔ	17.20 x 18.61 = 319.81	
με μεταφορά ΣΔ	17.20 x 18.61 = 319.81	
Κατασκευασμένη επιφάνεια	389.97	
Α' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	
Β' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	
Γ' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	
ΣΥΝΟΛΟ	1672.23	
Πραγματοποιηθέν ΣΔ μετά την μεταφορά	1672.23 x 18.61 = 3103.81	
ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	ΜΕ ΤΩΝ ΣΧΥΟΝΤΑ ΣΔ	ΜΕ ΜΕΤΑΦΡΑ ΣΔ
ΙΟΓΕΙΟ	389.97	-
Α' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	-
Β' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	255.00
Γ' ΟΡΟΦΟΣ	427.42	427.42
ΣΥΝΟΛΟ	1672.23	682.42 = 1672.23

17.20 x 18.61 = 3103.81

- 4) ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΞΟΙΣΤΩΝ - ΝΗΠΥ ΧΩΡΩΝ
Επιτελεσμένη επιφάνεια = 1672.23 x 40% = 668.89
Κατασκευάζονται (βλέπε παρακλήσεις)
83.78 x 3 = 251.34 = 668.89
- 5) ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ "Δ"
100 - 0.10 x 15.00 = 45
- 6) ΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤ' ΟΙΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
Επιτελεσμένη ογκομετρία = (6 + 2/3) x 18.61 = 1672.23
Κατασκευάζονται
ΙΟΓΕΙΟ 427.42 x 5.33 = 2278.15
Α' ΟΡΟΦΟΣ 427.42 x 3.00 = 1282.26
Β' ΟΡΟΦΟΣ 427.42 x 3.00 = 1282.26
ΔΩΜΑ 2254 x 2.20 = 4959
ΣΥΝΟΛΟ = 668.89 = 1672.23

- 7) ΕΛΕΓΧΟΣ ΓΚΑΡΑΖ
Για το υπάρχον κτίριο βλέπε παρακλήσεις
με μεταφορά ΣΔ γίνεται προέκταση
427.42 x 156.13 = 271.29
Γ' ΟΡΟΦΟΣ = 427.42
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΗΣΗΣ = 698.71

Ακολουθούν σύμφωνα με το από 15-6-93 Διάταγμα (Φ.Ε.Κ. 54Α)
698.71/60.00 = 11.65 άρα ακολουθούν 12 θέσεις
12 θέσεις θα τοποθετηθούν σε κτίριο ιδιοκτησίας
ιδίου ιδιοκτήτη που απέχει απόσταση < 300.00

Εργασία:	ΑΙΔΗΣΗ ΚΟΜΙΤΕΤΗΣ
Έργο:	ΠΡΟΣΩΠΗ ΚΑΤ' ΟΙΚΟ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΘ' ΕΝΕΡΓΕΙΑΝ ΜΕ ΜΕΤΑΦΡΑ ΣΔ
Όση:	Ν. ΑΙΔΗΣΗ ΟΔΟΣ ΔΑΝΑΩΝ ΠΡΟΙΕΣΤΑΙΑ Τ.Τ. 122
Μελέτη:	ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΜΕ ΜΕΤΑΦΡΑ ΣΔ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗ
Όση Σχεδίου:	Αριθ. Σχεδίου:
Κλίμακα:	1:100
Χρονική Μίσθση:	ΔΕΚΛΗΜΜΟΣ
Σφραγίδα:	Υπογραφή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
 Ταχ. Κώδικας : 104 32
 TELEX : 22.3211 YPET GR
 FAX : 5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ**
 λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.00'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- * Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- * ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- * Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- * Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ.: 52.25.713 - 52.49.547

- * Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- * Αποστολή ΦΕΚ στην εφορία με κοινοβόλη της αξίας του διο μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000
β) » » Β'	»	30.000
γ) » » Γ'	»	10.000
δ) » » Δ'	»	30.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	10.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	750
»	1.500
»	500
»	1.500
»	1.000
»	500
»	250
»	500
»	150
»	10.000
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320